

ה ס כ ם מ ס ' 21/253

שנחתם בהרצליה ביום _____

בין:

חברת תשתיות אנרגיה בע"מ

ו/או חברת קו מוצרי דלק בע"מ

ח.פ. 520027293

מרחוב הסדנאות 3, א.ת. הרצליה

(להלן: "החברה" או "הצרכן" או "המזמין")

מצד אחד

לבין:

(להלן: "הספק" או "היצרן")

מצד שני

הואיל: והחברה פירסמה את מכרז מס' 21/253 לקבלת הצעות לרכש חשמל מיצרנים פרטיים (להלן: "המכרז");

הואיל: והספק זכה במכרז שפורסם בעניין הסכם זה והתחייב לפעול ולספק את השירותים שפורטו במכרז, בהתאם להוראות המכרז, ובהתאם להצעתו על כל נספחיה והצהרותיו;

הואיל: ולספק הידע והיכולת הנדרשים על מנת לספק את השירותים;

הואיל: והצדדים מעונינים להעלות את המוסכם ביניהם על הכתב, כמפורט בהסכם זה להלן:

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא, כותרות ונספחים

1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומחייב כיתר תנאיו.

1.2. כותרות הסעיפים הינן לשם ההתמצאות בלבד ולא ישמשו לצרכי פרשנותו של הסכם זה.

1.3. מסמכי המכרז והצעת הספק מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ויצורפו כנספחים להסכם והם:

נספח א' - הצעת המחיר אשר הוגשה מטעם הספק;

נספח ב' - פירוט מתקני המזמין;

- נספח ג' - נוסח ערבות ביצוע;
 נספח ד' - אישור עריכת ביטוח;
 נספח ה' - התחייבות לשמירת סודיות;

2. הגדרות

- לצרכי הסכם זה, משמעות המונחים שלהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידם:
- "ההנחה" - הנחה כספית ביחס לרכיב הייצור במשב"ם גבע ופסגה בשיעור הקבוע בנספח א' להסכם זה.
- "חח"י" - חברת החשמל לישראל בע"מ, לרבות, חברת ההולכה, או כל ספק שירות חיוני שיבוא בנעליהן בהתאם לדין;
- "מתקני הצרכן" - מתקני וחצרות הצרכן המחוברים כיום לחשמל הכל כמפורט ברשימה המצורפת להסכם כנספח ב'.
- "הרשות" - הרשות לשירותים ציבוריים - חשמל.
- "אמות המידה" - הכללים, הנקבעים בספר אמות המידה לרמה, לטיב ולאיכות השירות שנותן ספק שירות חיוני לפי חוק משק החשמל, ואשר מתפרסמים על ידי הרשות ומתעדכנים על ידה מעת לעת.

3. מהות ההתקשרות

- 3.1. הסכם זה הוא הסכם לאספקה רציפה ולזמינות מלאה של חשמל (עסקה על בסיס Firm) הספק מתחייב למכור למזמין את הספק החשמל שנדרש למזמין בהתאם להצעת המחיר של הספק אשר אושרה על ידי המזמין במסגרת המכרז והמצ"ב להסכם זה כנספח א' לאורך כל תקופת ההתקשרות.
- 3.2. הספק מתחייב לספק למזמין, החל ממועד תחילת האספקה החוזי, את מלוא תצרוכת החשמל במתקני ובחצרי המזמין, כפי שהיא נדרשת מעת לעת, והכל בהתאם להוראות הסכם זה.
- 3.3. המזמין רשאי להוסיף ולהפחית אתרים במהלך ההתקשרות. בכל מקרה כזה היה ויקרה, יעדכן המזמין את הספק 60 יום מראש.
- 3.4. הספק יהיה האחראי הבלעדי ויישא בעצמו ועל חשבונו, במשך כל תקופת ההתקשרות, בכל העלויות ו/או ההוצאות הקשורות באספקת החשמל, לרבות הפעלת מקור אספקת ו/או ייצור החשמל, תחזוקתו וחיבורו לאתרי ומתקני המזמין, בהתאם לתנאי הסכם זה. כמו כן, יישא הספק בכל המיסים, האגרות, ההיטלים והתשלומים

בקשר עם ייצור ו/או אספקת החשמל וכל הכרוך בהם.

3.5. מכירת ואספקת החשמל תבוצע על ידי הספק תוך מילוי הוראות כל דין ו/או תקן ו/או נוהל הרלוונטיים והחלים על מכירה ו/או אספקת חשמל לרבות בהתאם לדרישות של כל רשות מוסמכת. לא יהיה בכל האמור בהסכם זה כדי להפחית ו/או לפטור את הספק מחובה או מאחריות המוטלת עליו לפי דין.

3.6. החשמל יסופק לאתרי גופי המזמין באמצעות רשת ההולכה של חח"י. כל התיאומים, החיבורים והסינכרוניזציה מול חח"י לרבות הודעה על מועד תחילת אספקת החשמל בפועל ותיאומים טכניים הינם באחריות הספק ויבוצעו על חשבונו המלא, והספק מתחייב לפעול בהתאם לנדרש ממנו על פי אמות המידה, ההסכמים שלו עם חח"י וכל דין.

3.7. הספק מצהיר ומתחייב כי לכל אורך תקופת ההסכם יעמדו בתוקף הסכמים בינו לבין חח"י ו/או כל גוף רלוונטי אחר לקבלת שירותי תשתית ושירותי גיבוי. במידה ויידרש – יפרט הספק בפני המזמין אודות הסכמי גיבוי אלו.

3.8. מובהר, כי המזמין אינו מתחייב לכמות צריכה מינימלית כלשהי של חשמל, ובלבד שירכוש מהספק את כל החשמל שהוזמן על ידו עבור מתקני המזמין והכל בהתאם להוראות הסכם זה.

3.9. הספק יספק בעצמו ובאמצעות עובדיו ועל חשבונו את השירותים לרבות כל האמצעים, האביזרים, הציוד, החומרים, כוח האדם, הרישיונות, האישורים, ההיתרים, אמצעי העזר, האנרגיה וכל דבר נוסף אחר הנדרש בהסכם זה ו/או בכל דין או תקן.

3.10. הספק יבצע את התחייבויותיו לפי הסכם זה בצורה מלאה, בנאמנות ובמסירות ובהתאם להוראות הסכם זה.

3.11. הספק לא יהיה רשאי להפסיק ו/או לעכב ו/או למנוע את אספקת החשמל למזמין על פי הסכם זה מכל סיבה שהיא, לרבות מחלוקת עם המזמין, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.

3.12. למען הסר ספק מובהר, כי הספק יהיה אחראי לכך כי אחוז ההנחה אשר הוצע על ידו יכובד גם במהלך תקופות/חודשים על פני השנה, בהם הספק עלול שלא להיות מסוגל לעמוד בדרישות אספקת החשמל של המזמין. במקרה כזה, יהיה הספק אחראי באופן בלעדי לביצוע תהליך העברת האחריות לאספקת החשמל לחברה לידי חברת החשמל לישראל בע"מ, ולאחר מכן לביצוע התהליך הדרוש להשבת האחריות לאספקת החשמל לידי, כאשר כאמור, ההנחה אשר הוצעה על ידו תכובד על ידו כלפי המזמין במהלך כל חודשי השנה (כלומר - תינתן גם לגבי עלות אספקת

החשמל בתקופות/חודשים בהם אספקת החשמל תתבצע על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ). ההנחה מטעמו של הספק במהלך תקופות/חודשים בהם אספקת החשמל תתבצע על ידי חברת החשמל לישראל בע"מ תבוצע באמצעות תשלום מטעם הספק לידי המזמין ו/או זיכוי מחשבונות שוטפים ו/או קיזוז מכל סכום המגיע לספק מטעמו של המזמין ו/או באמצעות כל דרך אחרת, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

4. תחולת אמות המידה על אספקת השירותים

- 4.1. על אספקת השירותים לפי הסכם זה יחולו אמות המידה והכללים המתפרסמים מעת לעת על ידי הרשות.
- 4.2. למען הסר ספק, דבר מן האמור בהסכם זה לא יגרע מזכויות המזמין כצרכן בהתאם להוראות אמות המידה וכל דין.

5. תקופת ההתקשרות

- 5.1. ההתקשרות עם הספק תהא לתקופה בת 5 שנים.
- 5.2. לחברה מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-3 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת. הארכת תקופת ההתקשרות כאמור תיעשה במתן הודעה מוקדמת מראש ובכתב של 60 ימים לפני תום כל תקופת התקשרות ראשונית ו/או נוספת.
- 5.3. תחילת תקופת ההתקשרות תהא במועד שבו החל הספק לשלם למזמין, ובתנאי כי מועד זה לא יהיה מאוחר מ-45 יום לאחר חתימת ההסכם על ידי המזמין.
- 5.4. על אף האמור, יהא המזמין רשאי להביא הסכם זה לידי סיום במתן הודעה בכתב של שלושה חודשים מראש לספק (להלן: "ההודעה המוקדמת"), מבלי שלספק תהיה טענה ו/או דרישה כלפי המזמין לעניין זה. ביטול ההסכם יכנס לתוקפו ביום ה-1 לחודש שלאחר תום התקופה בת שלושת החודשים שלאחר מתן ההודעה המוקדמת מטעם המזמין. בוטל ההסכם בהתאם לסעיף זה, הספק יבצע את הפעולות הנדרשות על פי דין על מנת להעביר את המזמין כצרכן הספק ולשייכו כצרכן של חח"י.
- 5.5. היה הספק מנוע, על פי הוראות כל דין, מלספק למזמין חשמל, עקב אי הארכת רישונו עד לתום התקופה האמורה במסגרת תקופת ההתקשרות, ו/או עקב אי קבלת רישיון מתאים חלופי, תסתיים תקופת ההתקשרות במועד פקיעת תוקף הרישיון. מבלי שתהיה למי מהצדדים כל טענה או זכות כלפי משנהו בשל כך ובכלל זה הספק והמזמין לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או תמורה עקב כך. אין בהוראת סעיף זה כדי לגרוע

מהתחייבויות הצדדים אשר השתכללו עד למועד סיומו המוקדם של ההסכם, בשינויים המחויבים. בנסיבות כאמור על הספק להודיע למזמין על אי הארכת מי מרישיונותיו ו/או אי קבלת רישיון מתאים חלופי מיד כשיוודע לו על כך.

6. איחור במועד אספקת החשמל

6.1. מבלי לגרוע מכלל האמור לעיל, מוסכם בזאת כי היה ובמועד תחילת האספקה החוזי לא תחל אספקת החשמל, במקרה כאמור, ככל שהמזמין יחויב על ידי חח"י בתעריף המלא, ישלם הספק למזמין פיצוי מוסכם בגובה ההפרש בין תעריף החשמל (תעו"ז) לבין התעריף המוסכם בתוספת הנחה בשיעור 1% על התעריף המוסכם, ובהתאם לכמות הצריכה בפועל, וזאת בתוך 7 ימים ממועד דרישת המזמין וזאת בגין כל יום של איחור באספקת החשמל ולמשך תקופת זמן הזהה לתקופת העיכוב כאמור.

6.2. על אף האמור לעיל, מוסכם כי היה ומועד תחילת האספקה החוזי לא יחול בתוך 60 יום ממועד חתימת ההסכם על ידי המזמין, המזמין יהא רשאי להביא הסכם זה לסיומו ובלבד שהודיע על כך לספק בתוך 30 יום ממועד הודעת הספק על איחור במועד האספקה הצפוי לאחר 60 יום ממועד חתימת החוזה על ידי המזמין. יודיע המזמין על סיום ההסכם כאמור לעיל, ימשיכו לחול הוראות הסכם זה ומועד אספקת החשמל יהיה המועד הקבוע בהודעת הספק כאמור ויום התחילה יתעדכן בהתאם לכך. במקרה כאמור, ככל שהמזמין חויב ע"י חח"י בתעריף המלא, ישלם הספק למזמין פיצוי מוסכם בגובה ההפרש בין תעריף החשמל (תעו"ז) לתעריף המוסכם ובהתאם לכמות הצריכה בפועל, וזאת בתוך 7 ימים ממועד דרישת המזמין.

7. הצהרות הספק

הספק מצהיר ומתחייב כדלהלן:

7.1. הספק מצהיר כי הוא בעל המערך הארגוני והמקצועי וכי הוא בעל הידע, הניסיון, הכישורים, היכולת והחוסן הכלכלי ובעל כל האמצעים האחרים הדרושים על מנת לבצע את התחייבויותיו כאמור בהסכם זה ברמה מקצועית, בטיב ובאיכות הגבוהים ביותר, בהתאם להוראות הסכם זה ולנספחיו.

7.2. הספק מצהיר ומתחייב, כי במועד החתימה על הסכם זה, אין כל מגבלה חוקית, עסקית, חוזית או אחרת, המונעת ממנו או העלולה למנוע ממנו לבצע את התחייבויותיו על-פי הסכם זה במלואן ובשלמותן, וכי אין בחתימתו על ההסכם ובביצוע התחייבויותיו לפיו כדי לסתור או להוות הפרה של התחייבות או חובה אחרת של הספק על פי כל

דין או הסכם או להוות הפרה של כל הוראה אחרת של כל רשות מוסמכת על פי כל דין.

7.3. הספק מתחייב כי בכל פעולותיו ו/או בכל פעולות של מי מטעמו, הוא לא יפר זכויות יוצרים או כל זכות קניין רוחני, מכל סוג שהיא, של אחר, ולא יגרום למזמין להפר זכויות יוצרים או כל זכות לקניין רוחני, מכל סוג שהיא, של אחר.

7.4. הספק מצהיר ומתחייב בזאת כי הוא מחזיק בכל המסמכים, הרישיונות, האישורים, ההרשאות, ההיתרים וכיוצ"ב הנדרשים על פי כל דין, לרבות האישורים הנדרשים בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, אשר יסופקו למזמין מעת לעת עם דרישתו, וכן לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי הוראות חוק משק החשמל, תקנותיו וכל חיקוק מכוחו והוראות חוק החשמל, התשי"ד-1954, תקנותיו וכל חיקוק אחר מכוחו, לצורך ביצוע התחייבותיו על פי חוזה זה (לעיל ולהלן: "האישורים"). היצרן מתחייב כי יחזיק את האישורים כאמור בתוקף בעת חתימת ההסכם ולכל תקופתו. אם יבוטלו האישורים או לא יחודשו לאחר חתימת ההסכם זה וכל עוד ההסכם בתוקף, הרי שמבלי לגרוע מן האמור בכל דין, יראו בכך הפרה יסודית של החוזה.

7.5. הספק מצהיר כי קיבל לידי את מלוא המידע הרלוונטי לצורך ההתקשרות בהסכם זה ולצורך קבלת ההתחייבויות שנטל על עצמו בקשר אליו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, הספק מצהיר כי בדק את כל התוכניות, הנהלים, החוקים, התקנות וכל דרישה אחרת של כל רשות מוסמכת, אשר חלים על ביצוע התחייבויות לפי ההסכם זה ו/או עשויים להשפיע על התקשרותו בהסכם זה, וכי ערך בעצמו את כל הבדיקות הדרושות לו לשם התקשרותו בהסכם זה ולא הסתמך על כל מצג שהוצג לו לעניין זה, בין במישרין ובין בעקיפין, על ידי המזמין.

7.6. הספק מצהיר כי ידוע לו שאין בכל האמור בהסכם זה או בכל הודעה שתינתן על פיו כדי לשחררו מכל חובה או צורך לקבל כל רישיון, היתר או רשות או מן הצורך לשלם מס, היטל, אגרה, תשלומי חובה וכיו"ב, המוטלים עליו על פי כל דין. לא יהיה בכל האמור בהסכם זה כדי להפחית ו/או לפטור את הספק מחובה או מאחריות המוטלת עליו לפי דין.

7.7. הספק מצהיר כי לא ננקטה נגדו - ולמיטב ידיעתו גם לא עתידה להינקט נגדו - כל פעולה, שמטרתה או תוצאתה האפשרית, פירוקו, חיסול עסקיו, מחיקתו או תוצאה דומה אחרת.

7.8. הספק מתחייב כי כל ההצהרות ו/או המצגים ו/או המידע ו/או הנתונים ו/או המסמכים שניתנו ו/או הוגשו ו/או הוצגו על ידו במסגרת הצעתו, הם נכונים, מדויקים ומלאים, כי

יש לראות בהם כאילו ניתנו על ידו גם במסגרת ההסכם, וכי הוא הציג בפני המזמין את מלוא המידע ו/או הנתונים שהתבקשו על ידו ו/או את מלוא המידע ו/או הנתונים הרלוונטיים להתקשרות בהסכם זה.

7.9. הספק מצהיר כי ידוע לו והוא מודע לכך כי היה ואחד המצגים או יותר שהציג הספק למזמין, שלא בתום לב, במסגרת הצעתו בהליך המכרז יסתבר כמוטעה, שגוי, שקרי, לא נכון וכיוצ"ב, הרי שהדבר יהווה הפרה יסודית של ההסכם.

7.10. הספק מתחייב כי היה וגילה סתירה או אי התאמה במסמכי ההסכם, יודיע על כך בכתב, וללא עיכוב למזמין בכתב, שיורה לו כיצד עליו לנהוג.

7.11. מניעת שוחד ואי קבלת דמי תיווך

הספק מצהיר ומתחייב בזאת כדלהלן :

7.11.1. הספק, מנהליו, מורשי החתימה בו, עובדיו ומי מטעמם או בשמם, לא יהיו מעורבים בהצעה, הבטחה, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק, תשלום, דמי תיווך וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ו/או בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, במטרה להשפיע במישרין או בעקיפין, על מעשה או החלטה של החברה ו/או של נושא משרה ו/או עובד בחברה, בקשר להסכם ו/או בקשר לכל דבר אחר.

7.11.2. שלא לפנות ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם כל גורם שהוא, לרבות עובד או נושא משרה בחברה וכל צד שלישי אחר, על מנת לקבל מידע סודי ו/או לפעול כנגד התחרות במסגרת ההסכם.

7.12. הספק מתחייב לקיים כל אחת מן ההצהרות המופיעות לעיל במשך כל תקופת ההתקשרות ולהודיע לחברה, ללא דיחוי, על כל שינוי שיחול בקשר עם כך.

7.13. הספק מצהיר כי ידוע לו כי על סמך הצהרותיו אלה התקשרה עמו החברה בהסכם זה. הוראות סעיף זה לעיל, על תת סעיפיו, הן מעיקרי ההסכם והפרתן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8. מונים ומדידה

8.1. המזמין מייפה את כוחו של הספק לקבל מח"י נתונים שוטפים אודות צריכת החשמל של המזמין. המזמין או מי מטעמו ישתף פעולה עם הספק, ובכלל זאת יעשה את כל הדרוש על מנת לאפשר לו גישה לנתונים אלו.

8.2. המדידה, המניה והחיוב לפי מוני חח"י תעשה בהתאם ובכפוף לאמות המידה. הספק מתחייב ליישם את הוראות אמות המידה בהקשר זה ובכלל זה יפעל מול חח"י בכל עניין הקשור למדידה, מניה וחיוב לצורך שמירת זכויות המזמין בהתאם לאמות

המידה, לרבות בכל הקשור לתיקון חשבון/הגשת השגה. במקרה שבו ח"י החזירה לספק תשלום כלשהו בעקבות תיקון חשבון/השגה כאמור, הספק יודיע על כך באופן מידי ובכתב למזמין ויעביר תשלום זה במלואו למזמין מיד עם קבלתו.

8.3. הנתונים הנאספים מהמונים שיתקבלו מח"י, יימסרו למזמין באופן שוטף, במועד העברת החשבונית, ולבקשת המזמין או מי מטעמו, יעמיד הספק לרשות המזמין כל מידע נוסף שנאסף לגבי צריכת החשמל של המזמין באמצעות המונים. הספק יעמיד למזמין ולגופי המזמין פורטל לקוחות אשר בו יוכל המזמין לצפות בנתוני הצריכה שלו באופן שוטף, ונתוני צריכה היסטוריים החל ממועד תחילת ההתקשרות.

8.4. הספק יספק את נתוני חשבונות החשמל מדי חודש לפחות על פי רמת הפירוט שלהלן:

8.4.1. מספר צרכן;

8.4.2. כתובת צרכן;

8.4.3. תקופת חשבון;

8.4.4. מספר חוזה;

8.4.5. מספר מונה אקטיבי;

8.4.6. סוג חשבון (חודשי/דו חודשי);

8.4.7. קריאה קודמת ונוכחית;

8.4.8. מקדם הספק;

8.4.9. קנס בגין מתאם הספק;

8.4.10. תאריך קריאה;

8.4.11. דמי שימוש קבועים;

8.4.12. סה"כ צריכת חשמל;

8.4.13. תעריפי חברת החשמל לישראל;

8.4.14. שיעור ההנחה של הספק;

8.4.15. מחיר סופי.

9. כמות הצריכה המקסימאלית

9.1. הספק מתחייב למכור למזמין, והמזמין מתחייב לרכוש מהספק, את כל החשמל שהזמין לטובת להפעלת אתרי גופי המזמין, החל ממועד תחילת האספקה החוזי.

9.2. כמות הצריכה המקסימלית – 7.5 מגה וואט שעה (3.75 מגה וואט במדידה חצי

(שעתית)

9.3. עבור חשמל שנצרך בפועל מעבר לכמות המקסימלית:

9.3.1. ככל שלמרות חריגה בצריכה כאמור, לא נדרש הספק לשלם למנהל המערכת תשלום בגין סטייה מתכנית הייצור, לא יחול שינוי בתנאי התשלום של המזמין.

9.3.2. ככל שבשל חריגה בצריכה כאמור, יידרש הספק לרכוש חשמל ממנהל המערכת, ישלם המזמין את חלקו היחסי בתשלום כפי שייקבע על ידי הרשות בגין חריגה מתכנית צריכה

9.4. מוסכם על הצדדים כי בתום שנה מההפעלה המסחרית, החל ממועד תחילת האספקה החוזי ו/או תחילת אספקת החשמל בפועל, על פי ההקשר, ייבחן היקף הצריכה של המזמין באתרי גופי המזמין בפועל בכל חצי שעה נתונה, ולאור הצריכה בפועל, במידה והדבר יידרש על ידי המזמין, יקטינו הצדדים את הצריכה המקסימאלית לכמות המקסימאלית החדשה (להלן: "עדכון הכמות המקסימאלית").

9.5. הכמות המקסימאלית החדשה תעמוד על סכום כל שיאי הביקוש במגה וואט שעה שחלו במתקני גופי המזמין בחודש צריכת השיא בכל התקופה שמתחילת האספקה לפי ההסכם ואילך..

9.6. ככל שצריכת החשמל המצרפית במתקני המזמין תעלה על הכמות המקסימאלית כתוצאה מהרחבת הפעילות במתקני גופי המזמין ו/או מכל סיבה אחרת, יהא רשאי המזמין לבקש את הגדלת הכמות המקסימאלית בהתאם לצרכיו החדשים. הספק לא יסרב לבקשה כאמור של המזמין ככל שיש בידו הספק פנוי אותו לא התחייב למכור לצרכנים אחרים.

9.7. סרב הספק לבקשת המזמין כאמור לעיל, מכל סיבה שהיא, יהיה המזמין רשאי לגרוע מרשימת מתקני המזמין מתקן אחד או יותר כך שלאחר הגרועה כאמור תעמוד הכמות המקסימאלית המצרפית במתקני המזמין הנותרים על הסך שלא יעלה על הכמות המקסימאלית בהסכם זה.

9.8. המזמין יהיה רשאי להסיר מתקן ממתקני המזמין, במתן הודעה בכתב של 30 ימים מראש לספק. הוסר מתקן ממתקני המזמין כאמור, תעודכן הכמות המקסימאלית בהתאם. מובהר כי מתקן אשר הוסר כאמור לא יהווה חלק ממתקני המזמין החל מהראשון לחודש הקלנדארי העוקב שלאחר קבלת ההודעה והוא לא יצרוך חשמל מהספק ובהתאם הספק לא יחויב בגינו בתשלום בשל צריכת החשמל שלו.

9.9. המזמין יהא רשאי להוסיף מתקנים כצרכן במתן הודעה מראש של 60 ימים לספק.

בכל מקרה בו הוספת המתקן למתקני גופי המזמין כאמור תחייב את הגדלת הכמות המקסימאלית יהא הספק רשאי לסרב להוספתו של אותו מתקן ואזי יהיה המזמין רשאי לצרוך חשמל עבור אותו מתקן באמצעות צד שלישי אחר.

10. כוח עליון

10.1. בהסכם זה כוח עליון משמעו כל אירוע המקיים את כל התנאים המפורטים להלן:

10.1.1. אינו בשליטתו הסבירה של הצד הטוען לו;

10.1.2. לא נגרם עקב מעשה או מחדל של הצד המנוע מקיום התחייבות לפי הסכם זה עקב האירוע (להלן: "הצד המנוע");

10.1.3. הצד המנוע לא יכול היה למנוע את התרחשותו באמצעים סבירים;

10.1.4. הצד המנוע לא יכול היה לצפות את התרחשותו באופן סביר. מלחמה או פעולת טרור יחשבו כוח עליון בכפוף להוראות כל דין ביחס למשק לשעת חירום.

10.2. ככל שהדברים נוגעים להתחייבויות הספק, האירועים הבאים לא יחשבו כאירוע כוח עליון:

10.2.1. מחסור בעובדים;

10.2.2. שביתות, סכסוכי עבודה וכו' לרבות שביתת האטה או קושי דומה ביחסי העבודה (לרבות חוסר אפשרות לגייס או לשכור עובדים מחוץ לארץ), ולמעט שביתה כללית במשק או שביתה של עובדי חח"י, אשר בגינה לא ניתן להפעיל את התחנה, ובכפוף לכך שבמקרה של שביתת עובדי חח"י – ככל שהספק יקבל פיצוי בגין נזקי השביתה, יועבר למזמין חלקו היחסי בפיצוי לפי כמות הצריכה שלו בתקופה הרלוונטית;

10.2.3. נזקי אש מורחב אשר ניתן לבטח כנגדם;

10.2.4. מכשולים או תנאים פיזיים;

10.2.5. השעיה או סיום וכו' של כל היתר או רישיון;

10.2.6. הפרה או אי עמידה בהוראות כל דין, צו רשות או ערכאה מוסמכת;

10.2.7. אי השגת מימון / קושי כלכלי או פיננסי;

10.2.8. אי כדאיות כלכלית בעסקה, לרבות בשל שינוי לא צפוי בביקוש לחשמל או שינוי בתנאים המסחריים במשק ובעולם;

- 10.2.9. מעשה או מחדל של קבלן משנה;
- 10.2.10. תקלה במתקן הייצור;
- 10.2.11. מעשה או מחדל של הספק;
- 10.2.12. אי עמידה בבדיקות קבלה (לרשת);
- 10.2.13. כל אירוע אחר ו/או נוסף אשר על פי דין אינו מהווה כוח עליון. אין בסעיף זה כדי לגרוע מן האמור לעיל, אלא להוסיף עליו בלבד.
- 10.3. בכל מקרה בו מי מהצדדים מנוע מלקיים איזו מהתחייבויותיו על פי הסכם זה בשל כוח עליון, יהיה אותו צד פטור מביצוע אותה מחויבות אשר לא ניתן לבצעה בשל הכוח העליון, עד להסרת המניעה, ובמקרה בו קבוע בהסכם זה מועד לביצוע אותה התחייבות, יוארך אותו מועד בפרק זמן השווה לפרק הזמן במהלכו נמשך הכוח העליון. אי קיום ההתחייבות בשל הכוח העליון כאמור לא יחשב כהפרה של הסכם זה.
- 10.4. הצד המנוע יודיע לצד השני ללא דיחוי על התרחשות אירוע הכוח עליון וכן על סיומו. לא הודיע צד למשנהו על אירוע כאמור בתוך 7 ימים ממועד התרחשותו, יהיה מנוע אותו צד מלטעון לאירוע כוח עליון בגין אותו אירוע.
- 10.5. נמשך אירוע כוח עליון לתקופה רציפה של 90 ימים, או לתקופה מצטברת של 180 יום בכל 24 חודשים רצופים, יהיה כל אחד מהצדדים רשאי להביא לביטול ההסכם בהתראה בת 14 ימים, מבלי שתהיה לאף צד כל טענה או זכות תביעה כלפי משנהו בגין הביטול כאמור.
- 10.6. למען הסר ספק, אירוע כוח עליון לא ישחרר את הצד המנוע מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם שקדמו להתרחשותו של האירוע, או מביצוע התחייבויות שאינן מושפעות מהאירוע.
- 10.7. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אי אספקת גז טבעי ו/או אי הגעת גז טבעי לתחנת הכוח בה מיוצר החשמל המסופק למזמין, מכל סיבה שאינה בשליטתו הסבירה של הספק, לרבות מחסור בגז טבעי, בין אם צפוי ובין אם לאו (להלן: "מחסור בגז טבעי") תהווה כוח עליון.

11. התמורה

בכפוף לקיום כלל התחייבויות הספק במועדן, ובכפוף לתנאי הסכם זה, ישלם המזמין לספק את הסכומים שיגיעו לו וזאת על פי התנאים כמפורט להלן:

- 11.1. המזמין ישלם לספק את תעריף התעו"ז של הצריכה בפועל של אתרי המזמין, בניכוי אחוז ההנחה אשר אושר על ידי המזמין במסגרת הצעת המחיר אשר מצ"ב כנספח א' להסכם זה.
- 11.2. הספק יגיש למזמין, בנפרד, אחת לחודש, חשבונית מס כדין בליווי דוח ריכוזי ודוח נפרד לכל אחד מאתרי גופי המזמין שיכלול לפחות את הפירוט הניתן בחשבונות חח"י, כולל פירוט אודות כמות צריכת החשמל בפועל של המזמין בכל אחד מאתרי המזמין, הכמות החורגת, התשלום הקבוע, כלל הפרטים הנדרשים וכן כל תשלום נוסף הנדרש מאת המזמין, לפי העניין, בתוספת מע"מ כדין (להלן: "החשבון החדשי"). את האמור יצרף הספק הן בעותק קשיח והן במדיה מגנטית. לעניין זה המועד הקובע להגשת החשבון הוא מועד המצאתו לראשונה בכל אחד מהאמצעים האמורים לעיל.
- 11.3. מובהר, כי אין בכוחם של כל הוראה ו/או תנאי ו/או הסבר ו/או הגבלה ו/או החרגה וכל כיו"ב, הכלולים ע"ג החשבונית ו/או כל מסמך אחר ו/או מסמך נוסף שהוציא הספק (להלן לסעיף זה – "הוראה"), לגבור על הוראות הסכם זה.
- 11.4. בחשבונית יפרט הספק את כל הפרטים הרלבנטיים כפי שמופיעים בחשבון חח"י לרבות האתרים/ המבנים/ המוצרים/ הפריטים/ השירותים אליהם מתייחסים החשבונות, תעריפים, פירוט כמויות, שעות וכל פרט אחר או נוסף הדרוש לצורך בדיקת החשבונות ובהתאם לפירוט הנדרש.
- 11.5. מובהר, כי חתימת מי מטעם המזמין על גבי החשבונית אינה מהווה אישור לתשלום ו/או אישור בדבר זכאות לתשלום ו/או לקיום התחייבויות הספק. בכפוף לאמור לעיל, המזמין ישלם לספק את התמורה המגיעה לו בהתאם להוראות הסכם זה, זאת כנגד חשבונית מס, על כלל המסמכים המצורפים אליה, והכל בכפוף להוראות הסכם זה.
- 11.6. הספק יגיש את החשבוניות כאמור, כשהן תואמות את הצעתו. כל עיכוב בתשלום עקב אי התאמה כאמור, לא יהא בו כדי לחייב את המזמין לפצות על כך את הספק ולספק לא תעמוד כל טענה בשל כך.
- 11.7. **קיצוז ניכוי ועיכבון** - מבלי לגרוע מזכויות המזמין מכל זכות או סעד העומדים לו לפי הסכם זה או לפי כל דין, רשאי המזמין לקזז ו/או לעכב כל תשלום, פיצוי מוסכם, חוב, נזק, או תשלום אחר אשר יגיעו לספק ממנו, או כל סכום מהם, כנגד סכומים אשר יגיעו למזמין מהספק. מובהר בזה, כי לספק לא תעמודנה כל זכות לקיצוז ו/או לעיכבון והוא לא יהיה רשאי, בכל מקרה, לרבות מקרה של מחלוקת כספית עם המזמין, לעכב תחת ידיו כל סכום המגיע למזמין ממנו.

12. יחסי החברה והספק

- 12.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי הספק הינו ספק עצמאי ובלתי תלוי וכל פעולותיו ושירותיו עפ"י הסכם זה נעשות על ידו, בעבורו, ועל חשבונו. כל היחסים שבין הצדדים הם יחסים מסחריים בלבד וכי לא חלים על הצדדים יחסי עובד ומעסיק.
- 12.2. לספק לא תהיה סמכות להעסיק אדם בשם החברה ושום דבר האמור בהסכם זה לא יתפרש כמסמיך את הספק לקבל על עצמו מטעם החברה או בשמה איזו שהיא חבות ו/או התחייבות מכל סוג שהוא ללא אישורה המפורש של החברה מראש ובכתב.
- 12.3. אין ולא יהיו בין הספק ו/או עובדיו ו/או הפועלים מטעמו או מי מהם לבין החברה כל יחסי עובד מעסיק ואין בהוראות הסכם זה המתייחסות לספק ו/או לפועלים מטעמו כדי לקשור בין מי מהם לבין החברה יחסי עובד מעסיק והספק יישא בכל התשלומים והחבויות לעובדיו ו/או הפועלים מטעמו.
- 12.4. מוסכם ומוצהר, למען הסר ספק, כי כל הסכמים קיבוציים או הסדרים אחרים והזכויות והחובות הקבועות בהם לא יחולו ביחסי הספק והחברה.
- 12.5. אם החברה תישא או תחויב לשלם סכום כל שהוא לספק או לצד ג' כלשהו, על פי קביעה של רשות מוסמכת, לרבות כל טריבונל משפטי או מעין שיפוטי, כי הספק ו/או מי מעובדיו היה עובד של החברה וכי התקיימו יחסי עובד ומעסיק בין הצדדים, יהיה על הספק לשפות את החברה בגין כל תשלום או חבות כאמור והחברה תהיה רשאית לקזז סכומים אלו מכל סכום שיתבע הספק ולהגיש תביעה נגדית להחזר – מבלי לגרוע מכל זכות או סעד השמורים לחברה.
- 12.6. למען הסר ספק מובהר כי חובת השיפוי כאמור תהא בגין כל הוצאה, תשלום ו/או נזק שיגרמו לחברה עקב טענה לקיומם של יחסי עובד – מעסיק בינו ו/או מי מעובדיו לבין החברה ו/או הנובעים מקביעה בדבר קיום של יחסים כאמור בינו לבין החברה ו/או שעילתם ביחסי עובד – מעסיק.
- 12.7. בכלל זה ישפה הספק את החברה על כל ההוצאות המשפטיות שתוציא החברה בכדי להתגונן בפני תביעה בה תיטען טענה כאמור וכן בגין כל סכום בו תחויב – באם תחויב. חובת השיפוי תחול בין שמקור ההוצאה לחברה ינבע מפסק דין בין מכוח הסכם פשרה ובין מכל סיבה אחרת.
- 12.8. החבויות שהוטלו בסעיף זה על הספק, יחולו עליו גם לאחר סיומו של הסכם זה מכל סיבה שהיא.

13. ביטוח

13.1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על-פי הסכם זה או על-פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות הספק מכח הדין, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כנספח ד', והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי הספק" ו"אישור עריכת הביטוח", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.

13.2. על הספק לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" ככל וקיים, מבוטל בכל ביטוחיו.

13.3. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, על הספק להמציא לידי החברה, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי החברה אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט לעיל.

13.4. בכל פעם שמבטח הספק יודיע לחברה כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

13.5. מובהר, כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

13.6. לחברה תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח שיומצא על-ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.

13.7. מוצהר ומוסכם, כי זכויות החברה לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על החברה או על מי מטעם החברה כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוח ובין אם

לאו.

13.8. הספק פוטר את החברה והבאים מטעמה מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו המובא ו/או המותקן על-ידי הספק או מי מטעם הספק בחצרי החברה המשמש לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי החברה ומי מטעמה בגין אובדן ו/או נזק כאמור. פטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון. פטור זה לא יחול כלפי בן אדם שגרם לנזק בזדון.

13.9. בכל ביטוח רכוש רלוונטי נוסף או משלים שייערך על-ידי הספק, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי החברה, והבאים מטעמה; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

13.10. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על-ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות.

13.11. מובהר בזאת, כי על הספק מוטלת האחריות כלפי החברה ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על-ידי קבלני משנה.

13.12. סעיף זה ונספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית אלא אם חלפו 10 יום ממועד בקשת החברה, בכתב, להמצאת אישור כאמור.

14. היעדר בלעדיות

14.1. מוסכם בזה, כי אין באמור בהסכם כדי למנוע מהחברה להיזקק לשירות נשוא המכרז מנותני שירותים אחרים או מכל גורם אחר בכל הנוגע למכירת חשמל למתקנים שאינם מתקני המזמין המפורטים בהסכם זה.

14.2. הספק מצהיר כי החברה לא יצרה כל מצג שהוא, לא בתקופה עובר להגשת ההצעות למכרז ולא לאחריה, לגבי היקף כלשהו בצריכת השירות נשוא המכרז.

15. אחריות הספק

15.1. הספק יישא באחריות כלפי החברה לכל מעשיו ומחדליו הנוגעים או הקשורים להסכם זה, ויפצה או ישפה את החברה על הנזקים שהוא אחראי להם.

15.2. הספק לבדו יהיה אחראי כלפי המזמין לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או

הפסד העלולים להיגרם למזמין ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הספק ו כתוצאה ו/או בקשר עם שירותי רכש החשמל ו/או הפעלת תחנת הכוח ו/או התחייבויות הספק ו/או כל אובדן ו/או נזק כתוצאה ממעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הספק ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו.

15.3. יובהר כי הספק ידאג לנקיטת כל האמצעים הדרושים להבטחת בטיחותם של תחנת הכוח והאמצעים המשמשים לייצור ומכר החשמל וכל יתר הציוד והמתקנים המשמשים לאירועים.

15.4. הספק לבדו יהיה אחראי כלפי המזמין לאבדן, נזק או קלקול לציוד ו/או לתחנת הכוח ו/או המשמשים אותו ו/או את מי מטעמו לצורך ההתקשרות.

15.5. הספק פוטר בזאת את המזמין ואת הפועלים מטעמו מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותו ו/או לפצותו ו/או את הפועלים מטעמו תוך 7 ימים על כל סכום שיחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. המזמין יודיע לספק על תביעה שתוגש נגדו כאמור ויאפשר לו להתגונן מפניה על חשבון.

15.6. המזמין רשאי לקזז מן התשלומים אשר הספק זכאי להם מכוח הסכם זה סכומים אשר נתבעים מהמזמין על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמין מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הספק כאמור לעיל.

16. הפרת ההסכם

16.1. הפר הספק, לדעת החברה, הוראה מהוראות הסכם זה, ולא תיקן את הפרה תוך 7 ימים מדרישת החברה או מי מטעמה, תהא רשאית החברה לנקוט בפעולות כדלקמן, כולן או מקצתן מבלי לגרוע משאר הסעדים העומדים לרשותה על-פי הסכם זה ועל-פי כל דין:

(1) לתת לאדם/גוף אחר לתקן את הפרה ו/או לתקנה בעצמה ולחייב את הספק בהוצאות התיקון;

(2) לתבוע את הספק בגין הנזק;

(3) לבטל את ההסכם ולהפסיק את ההתקשרות, כולה או חלקה.

16.2. הפר הספק הפרה יסודית, תהא רשאית החברה להפסיק את ההתקשרות עמו לאלתר, וזאת מבלי לגרוע מן הסעדים העומדים לרשות החברה על-פי כל דין או על-פי הסכם זה.

16.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מהוראות הדין ומהסעדים העומדים לרשות החברה על-פי כל דין או הסכם זה, יראו בהתחלת הליכים על-ידי או בקשר לספק, שעניינם כינוס נכסים ו/או פירוק ו/או חדלות פירעון ו/או הליכי הסדר עם נושים, משום הפרה יסודית של הסכם זה על-ידי הספק.

16.4. הודיעה החברה על ביטול ההסכם, ימשיך הספק לבצעו עד ליום שנקבע לכך בהודעה, אלא אם החברה החליטה אחרת.

16.5. בוטל ההסכם ו/או הפסיק הספק את ביצועו, תהא החברה רשאית להתקשר עם ספק אחר.

16.6. פיגור בתשלום מטעם המזמין העולה על תקופה בת 30 ימים תהווה הפרה יסודית של ההסכם.

17. סודיות

17.1. הספק ומי מטעמו לא יפרסמו כל מידע הכרוך במתן השירותים או שהגיע לידיעתו תוך כדי ו/או עקב ביצוע השירותים, אלא אם קיבל היתר לכך מראש ובכתב מאת החברה.

17.2. מובהר, כי הספק יהיה אחראי כלפי החברה במקרה בו עובדיו וכל מי הנמצא בשירותו, בקשר עם מתן השירותים, לא ישמור בסוד כל חומר וידיעה כאמור.

17.3. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. לעיל, מתחייב הספק לחתום בעצמו, ולהחתים כל מי מטעמו שיש לו גישה למידע הקשור להסכם זה, לרבות כל אנשי הצוות ומי מטעמם שיש להם גישה למידע הקשור להסכם זה, על כתב התחייבות לשמירת סודיות, בנוסח המצורף כנספח ה' להסכם זה.

17.4. למען הסר ספק, מוצהר בזה כי ההתחייבות לשמירה על הסודיות תחול על הספק ועל מי מטעמו גם לאחר תום תקופו של ההסכם.

18. ניגוד עניינים

18.1. הספק מצהיר ומאשר בזאת כי אין הוא קשור בהווה, ולא יתקשר כל עוד יספק שירותים לחברה לפי הסכם זה, בהתחייבות כלפי צד ג' כלשהו שיש או אשר עלול להיות בה ניגוד עניינים אפשרי עם ענייני החברה.

18.2. מבלי לגרוע מן האמור, הספק לא יפעל בשום מקרה תוך ניגוד עניינים עם האינטרסים של החברה ולא יעמיד עצמו במצב של ניגוד עניינים, והוא יודיע מייד לחברה בכל מקרה שמתעוררים חשש או אפשרות לניגוד עניינים.

18.3. הספק מתחייב כי במשך כל תקופת הסכם זה ובמהלך תקופה של שנים עשר חודשים לאחר סיומו של הסכם זה, מכל סיבה שהיא, לא יעסיק, בין במישרין ובין בעקיפין, מי מהעובדים של החברה, אלא בהסכמת החברה מראש ובכתב.

19. ביטול

מבלי לגרוע מהוראות כל דין ומהוראות ההסכם, תהא החברה רשאית לבטל את ההסכם באופן מיידי, בכל אחד מהמקרים הבאים:

- 19.1. הספק הפסיק את ביצוע השירותים ללא אישור החברה.
- 19.2. הוחל בהליכי פירוק הספק ו/או ניתן צו כינוס נכסים נגדו ו/או עשה הסדר עם נושיו או כל פעולת פשיטת רגל אחרת ו/או הוטל צו עיקול על עסקיו ו/או מטלטליו ולא הוסר תוך 21 יום משעת הטלתו ("צו" - לרבות כל צו וסעד זמני).
- 19.3. הוגש כנגד הספק כתב אישום ו/או מתנהלת כנגדו חקירה פלילית ו/או הספק הורשע בפלילים.
- 19.4. הפר הספק התחייבות יסודית מהתחייבויותיו לפי הסכם זה או אחרת, לרבות על פי סעיף 3.11 להסכם.
- 19.5. אם הספק או מי מטעמו או בשמו, יהיה מעורב בהצעה, הבטחה, מתן, קבלת או שידול לקבלת שוחד, מענק וטובת הנאה כלשהי, בין במישרין ובין בעקיפין, לעובד של החברה או מי מטעמה ולעובד ציבור אחר, הן בכלל והן בקשר להסכם או לכל דבר הכרוך בביצוע ההסכם.

20. יתור על זכויות ותיקון ההסכם

- 20.1. שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום כשלהו, הימנעות מפעולה או מתן ארכה מצדו של אחד הצדדים או מי מטעמו לא יחשבו כויתור על זכות מזכויות הצדדים, והם יהיו רשאים להשתמש בזכויותיהם, כולן או מקצתן ובכל עת שימצאו לנכון.
- 20.2. הסכם זה אינו ניתן לשינוי, אלא במסמך בכתב חתום על ידי שני הצדדים.
- 20.3. הכתוב בהסכם זה ממצה בלעדית את כל המוסכם בין הצדדים, והסכם זה יבוא במקום כל מו"מ ו/או התחייבות קודמת בכתב או בעל פה בין הצדדים.

21. איסור העברת זכויות

הספק לא ימחה ו/או יעביר ו/או ישעבד לאחר את זכויותיו בהתאם להוראות הסכם זה, כולן או מקצתו, ולא ימסור או ימחה כל זכות לפיו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב של החברה והכל בכפוף להוראות הסכם זה.

22. סמכות מקומית

בית המשפט הייחודי והבלעדי, בכל עניין הקשור והנובע מהסכם זה, יהא בית המשפט המוסמך בתל אביב יפו.

23. כתובות הצדדים והודעות

- 23.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה תהיינה כמפורט בראשית ההסכם.
- 23.2. כל הודעה שתישלח לצד כלשהו לפי הכתובות הנ"ל בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה לאחר 72 שעות מזמן שההודעה נמסרה למשלוח בדואר. ואם נמסרה ביד – בעת מסירתה.

סעיפים חדשים שנוספו להסכם

24. במועדים בהם תחנת הכוח של הספק לא תהיה זמינה לאספקת חשמל, הספק יהיה רשאי לספק חשמל תמורת תשלום בגובה התעריף ולא בגובה התעריף המופחת, וזאת למשך פרק זמן שלא יעלה על 8% מסך כל השעות השנתיות במש"בים פסגה וגבע. במידה ומשך תקופת אי הזמינות תעלה על 8% מסך כל השעות השנתיות במש"בים פסגה וגבע, התשלום לספק בגין צריכת החשמל במש"בים אלה יהיה בגובה התעריף המופחת (כולל ההנחה).

25. על אף האמור בהסכם זה, בכל מקרה שתעריף רכיב הייצור המשוקלל במש"ב (פסגה או גבע) המפורט בלוח 1-6.3 בלוחות התעריפים של רשות החשמל (או כל לוח אחר שיחליף אותו), יהיה נמוך מעשרים אחת אגורות (21.00), צמוד למדד המחירים הידוע בחודש דצמבר 2020 ("מחיר המינימום"), אזי במסגרת התמורה יובא בחשבון רכיב הייצור לקווט"ש במש"ב המסוים ללא הנחה.

26. שינוי בדין

במקרה של שינוי בדין המביא להפחתת כמות החשמל שהמספק יכול לייצר ו/או לספק

ללקוח/ות, יודיע המספק על כך לצרכן ועל ההשלכות הנובעות משינוי כאמור והצדדים ידונו בהתאמות הנובעות מהשינוי האמור ויסכמו בתוך שלושים (30) ימים, או במועד המוקדם יותר כפי שיקבע על ידי הדין, על ההתאמות המוסכמות. לא הגיעו הצדדים להסכמה בתוך שלושים (30) הימים האמורים, יהא המספק רשאי להודיע על הכמות אשר ביכולתו לספק בעקבות השינוי בדין לפי תנאי הסכם זה והצרכן יהא רשאי להודיע אם ברצונו לסיים את ההסכם בהודעה של שבעה (7) ימים ממועד הודעת המספק על הכמות המעודכנת, וההסכם יבוא לידי סיום במועד המוקדם ביותר האפשרי על פי הדין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

המזמין

הספק

נספח א'

ההצעה הכספית אשר הוגשה מטעם הספק

נספח ב'

פירוט מתקני המזמין

נספח ג'

נוסח ערבות ביצוע

שם הבנק: _____
רחוב: _____ מס: _____ עיר: _____

לכבוד

תשתיות אנרגיה בע"מ

ת"ד 2121 הרצליה, 46120

אדונים נכבדים,

הנדון: חוזה מס. 21/253 - מיום

ע"פ בקשת החברה _____ (להלן – "המציע"), הרינו ערבים בזה כלפיכם עד לסך של 70,000 ש"ח (שבעים אלף שקלים חדשים) (להלן – "סכום הערבות") בתוספת הפרשי הצמדה כמפורט להלן למילוי כל ההוראות החוזה והתחייבות הקבלן לביצוע החוזה הנדון מיום .

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן (כולל פירות וירקות) כאשר מדד הבסיס הינו המדד הידוע ביום הוצעת הערבות.

הרינו מתחייבים בזה לשלם לכם מפעם לפעם כל סכום שתידרשו וזאת לא יאוחר מ- 3 ימים מקבלת דרישתכם בכתב מופנית אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את צדקת דרישתכם או לדרוש את התשלום תחילה מהקבלן ובלבד שסה"כ הסכום שנשלם ע"פ ערבות זו לא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה כמפורט לעיל.

ערבות זו תישאר בתוקף עד יום _____ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה צריכה להגיע אלינו ל _____ לא יאוחר מיום _____ .

אחרי תאריך זה יפקע תוקף הערבות והיא תתבטל מאליה.
ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

וחותמת הבנק

חתימת מורשי החתימה

נספח ד'

אישור קיום ביטוחים

נספח ד'1- אישור עריכת הביטוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/Y) (YYYY)	אישור קיום ביטוחים					
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p>						
מבקש האישור	המבוטח	אופי העסקה		מעמד מבקש האישור		
שם: תשתיות אנרגיה בע"מ ו/או קו מוצרי דלק בע"מ ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות	שם	<input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: חוזה 21/253-		<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____		
ת.ז./ח.פ. 520027293 510234487	ת.ז./ח.פ.	אספקת חשמל כולל התקנה ותחזוקה של ציוד המשמש לכך בחצרי מבקש האישור				
מען: הסדנאות 3 הרצליה	מען					
כיסויים						
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח	
					סכום	כיסויים נוספים בתוקף
					מט בע	יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח X

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YY) (YYYY)	אישור קיום ביטוחים						
							חלוקה לפי גבולות אחריו ת או סכומי ביטוח
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות	ש						רכוש
302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 312 – כיסוי לנזק משימוש בצמ"ה 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי	\$	20,000,0 00					צד ג'

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YY) (YYYY)	אישור קיום ביטוחים						
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבטח 328 – ראשוניות	\$	10,000,000					חבות מעבידים
							אחר
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):*							
062,098							
ביטול/שינוי הפוליסה							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							

נספח ה'**התחייבות לשמירת סודיות**

אני הח"מ, _____ (להלן – "הספק") מתחייב בזאת לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות לאף אדם או גורם, זולת הנוטלים חלק בביצוע השירותים, כל מידע - ניהולי, כספי, מקצועי ביטוחי או כל מידע אחר - אשר יגיע לידיעת נותן השירותים אישית או מי מטעמו על החברה או בקשר אליה, במשך תקופת ההתקשרות, בין במישרין ובין בעקיפין; בין אם המידע הגיע בקשר עם ביצוע השירותים ובין אם הגיע ללא קשר עם ביצוע השירותים (להלן: "המידע").

הספק מתחייב בזאת לא למסור פרטים כלשהם על ביצוע השירותים, על תוכנם או על היקפם לאדם או גורם שלא הוסמך מראש ובכתב לקבל פרטים אלה על-ידי החברה. הספק מתחייב בזאת לא לעשות כל שימוש במידע בין בעצמו ובין באמצעות אחרים אלא למטרת ביצוע השירותים.

הספק מתחייב בזאת לשמור בהקפדה את המידע ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת הגעתו לידי אחר. בתוך כך מתחייב הספק להגביל את הגישה למידע אך ורק לנוטלים חלק בביצוע השירותים מטעמו.

הספק מתחייב בזאת להביא תוכן התחייבות זאת לידיעת כל אחד מאנשים שיעסקו מטעמו בביצוע השירותים ולהחתים כל אחד מהם על התחייבות אישית לקיים את ההתחייבויות של נותן השירותים, כפי שפורטו לעיל ולהמציא מייד עותק ההתחייבות החתומה לחברה. נותן השירותים לא יעסיק אדם בביצוע השירותים אלא אם כן חתם על התחייבות אישית לסודיות בנוסח הנ"ל.

בכבוד רב,
